

Zpráva kontrolorů o činnosti SVJ Habartická 496-503, Praha 9, r. 2017

1. **Realizované investice** za rok 2017 a také za rok 2018 byly popsány v příloze pozvánky na shromáždění. Podrobnosti a dotazy k jednotlivým akcím může zodpovědět paní Ing. Holá.
2. **Výběrová řízení** - před zadáváním veškerých prací nebo oprav a při nákupu movitého majetku (nástěnky) je osloveno více firem, aby v rámci výběrového řízení předložily své cenové nabídky. Vždy je vybrána nejlepší nabídka a ta je poté realizována.
3. **Účetnictví** je vedeno řádně a důsledně. Účetní uzávěrku za rok 2017 tímto schvalujeme. Rozvaha a výsledovka jsou k dispozici v kanceláři výboru nebo na internetových stránkách SVJ Habartická www.habarticka.cz.
4. **Dlužníci** – aktuální informace o dlužnících nám nebyly do dne konání shromáždění dodány, předpokládáme tedy, že jsou dle stanov upomínáni správci společností, kteří vyžadují splacení dluhů po splatnosti.
5. **Činnost výboru** – výbor se schází každý měsíc, zápisy ze schůzí jsou pravidelně vyvěšovány na nástěnky ve vchodech a také na internetové stránky.
6. **Úklid** – domníváme se, že úklid neprobíhá ve všech vchodech řádně a doporučujeme, aby zaměstnancům úklidu, kteří svou práci odbývají, nebyla prodloužena smlouva.
7. **Fond oprav** – je zde návrh od vlastníků, že by se mohla snížit částka do fondu oprav. Navrhujeme o snížení hlasovat.

V Praze dne 28.11.2018

Kontroloři : Věra Erbertová a Jitka Hlínová

