

# **Zápis č. 7/ 2018 ze schůze Výboru a Kontrolorů SVJ Habartická 496-503 ze dne 3.10.2018**

Přítomni: za výbor- ing. M. Holá, J. Černíková, L. Seidlová, J. Kříž  
kontrolaři: V. Erbertová, J. Hlínová

**1. Odstranění závad plynu v domě-** správce FPS poptává firmy na realizaci

**2. Umytí části fasády domu-** zeleň u štítu byla upravena MČ Praha 9, spodní polovina štítu včetně nejméně špinavých částí nad stříškami hl. vstupů a u hl. vstupu čp. 498 byly odborně očištěny firmou Domerino. Cena celkem je dle cenové nabídky **48 059,-Kč.** (Výbor SVJ poptal dvě firmy, byly předány dvě nabídky). Vybrána byla firma, která použila zvedací plošinu a nešplhala po fasádě. Ceny byly obdobné. Další čištění fasády bude objednáno po projednání na Shromáždění.

**3. Nové domovní nástěnky-** výbor objednal typové domovní nástěnky u firmy Kovosystém. Nástěnky rozměru 1200 x 900mm budou uzamykatelné s tvrzeným plexisklem. Jsou vyhovující z hlediska požární bezpečnosti. Zadní stěna je magnetická. Barva světle šedá. Nástěnky instaluje firma Kovosystém počátkem listopadu. Cena celkem je **43 329,-Kč** vč. montáže. Nástěnky od jiného dodavatele s bezpečnostním sklem nebo plexisklem byly dražší.

**4. Nová elektroinstalace v suterénu domu-** výbor poptal firmy, které před dvěma roky předaly cenové nabídky ve výběrovém řízení (ve výběrovém řízení byly hodnoceny 4 cenové nabídky). Nabídky byly od 150 000,- do 500 000,-Kč. Podkladem byl projekt rekonstrukce elektroinstalace. Firma M&M, jejíž nabídka byla kompletní za 340 000,-Kč svoji nabídku aktualizovala. Cena za rekonstrukci elektroinstalace v suterénu vč. úpravy světla v předsíni úklidových komor v přízemí činí **308 000,-Kč.** Výbor uzavírá smlouvu o dílo. **Realizace bude zahájena 10.10.2018. Ukončena bude do 14.12.2018.** Dozor bude vykonávat projektant Ing. Janovský, za výbor Ing. M. Holá.

**5. Nové hydrantové skříně v domě-** výbor SVJ zadal správci, aby poptal nové hydrantové skříně v domě. Po výběru zhotovitele správce zajistí realizaci.

**6. Shromáždění vlastníků 2018-** předpokládaný termín je koncem listopadu. Výbor zajistí a předá vlastníkům pozvánku s programem min 15 dní předem.

**Termín schůze výboru a kontrolorů: úterý 6.11.2018 od 18.45**

zapsala Ing. Michaela Holá, zápisy ze schůzí Výboru najdete na [www.habarticka.cz](http://www.habarticka.cz)  
dokumenty

