

Zápis č. 5/ 2016 ze schůze Výboru a Kontrolorů

SVJ Habartická 496-503 ze dne 5.10.2016

Přítomni: za výbor- Ing. M. Holá, L. Seidlová, J. Kříž, J. Černíková
kontrolaři: V. Erbertová, Ing. S. Mikeš- omluven (dovolená)
host: Ing. Klára Pokorná –Profesing

Rekonstrukce střechy domu- výběrové řízení:

Schůze se účastnila Ing. Pokorná- Profesing, zpracovatel projektu rekonstrukce střechy s položkovým výkazem pro cenové nabídky. Ing. Pokorná předložila na schůzi výboru k projednání tabulku s hodnocením 9 nabídek na rekonstrukci. Výsledky z prostudování všech nabídek zaslala výboru a kontrolorům před schůzí také ing.M.Holá. Na schůzi byly nabídky projednávány. Z nabídek lze vybrat dobrou firmu pro realizaci. Ing. Pokorná předá výboru dle dohody celkové hodnocení nabídek na rekonstrukci střechy včetně uvedení dílčích cen pro předložení vlastníkům. Ing. M. Holá ověřuje reference.

Realizace proběhne od 04/2017 (délka realizace cca 4 měsíce, u štítu domu bude umístěn výtah pro dopravu materiálu). Do té doby musí výbor dohodnout s operátory na střeše provedení nutných rozsáhlých úprav jejich zařízení.

Další informace ze správy domu:

Jako domovníka vchodu čp. 500 výbor odsouhlasil sl. Cingelovou, která se přihlásila, paní Černíková připraví Dohodu o provedení práce.

Výbor uhradil dvěma vlastníkům (z čp. 503 a čp. 498) škodu způsobenou závadou na společných stoupačkách vody- 1000,-Kč.

Výbor odsouhlasil zakoupení stojanů pro kola do tří malých kočárkáren v domě pro lepší uložení kol. Cena cca 5 000,-Kč. Zajistí ing. M.Holá.

Pan Kříž zakoupí žárovky do spol. prostor (suterén, přízemí).

České radiokomunikace oznámily ukončení pronájmu střechy pro anténu -vyřídí ing. M. Holá.

Na vodovodním řadu, který vede podél domu, došlo 2x k havárii (uzavření vody), PVK týž den opravily. Nové vodovodní přípojky, které dům provedl v r. 2015 jsou v pořádku.

PRE prováděly před domem výměnu el. kabelu do čp. 497.

Shromáždění vlastníků 2016- předpokládaný termín v polovině listopadu.

Schůze výboru a kontrolorů: středa 19.10. 2016 od 18.45 hod,
zapsala Ing. M.Holá, zápisy ze schůzí Výboru najdete na www.habarticka.cz
dokumenty

