

Zápis č.5 z mimořádné schůze Výboru a Kontrolní komise

SPD Habartická 496-503 ze dne 14.7.2011

Schůze se konala v zasedací místnosti Habartická 496

Přítomni : za výbor SPD - Ing. Michaela Holá, pí. Libuše Seidlová, pí. Jana Černíková, p. Stanislav Vondryška, omluven: p. Jiří Kříž

za kontrolní komisi - Ing. Stanislav Mikeš, pí Erbertová, Mgr.Pešková

za správce: Ing. Robert Javůrek, p. Petr Maroušek

host: Ing.K.Janovský, autorizovaný inženýr v oboru elektro- hodnocení nabídek

Na programu schůze Výboru SPD bylo projednání výběrového řízení na dodavatele rekonstrukce elektro rozvodů

Nabídky k hodnocení odevzdaly firmy: Jezl elektro, CMS Profis.r.o. , Agila s.r.o.

Nabídky byly zpracovány položkově.

Mezi členy Výboru a KK proběhla diskuze ohledně jednotlivých nabídek, bylo konstatováno, že nabídky firem CMS Profi a Agila neobsahují některé prvky požární bezpečnosti, vzhledem k tomu, že nebyly uvedeny v zadání na rekonstrukci elektro, které bylo zpracováno chybně. Naopak zase obsahují práce, které nebyly poptány.

Cenu dvou nabídek Agila a CMS je nutné navýšit cca o 200 000,-Kč na protipožární opláštění rozvodů do bytu.. Následně byly porovnány ceny za dílo u jednotlivých nabídek :

- Jezl: 4 368 337,-Kč- cena dle nabídky
- CMS Profi: 4 290 717,-Kč – nutné navýšit o cca 200 000,-Kč
- Agila: 4 211 389,-Kč- nutné navýšit o cca 200 000,-Kč

Ing.Janovský vyhodnotil jako nejlepší nabídku- firmu Jezl elektro.

Členové Výboru SPD hlasovali o nabídkách – jako nejvhodnější byla vybrána nabídka firmy Jezl (firma má též velmi dobré reference, oprávnění PRE a.s.)

3 členové výboru byli pro, jeden proti.

Následně byla Ing.Holá předána k podpisu Smlouva na výkon TDI pro uvedenou akci.

Člen Výboru SPD pan Vondryška oznámil dne 15.7.2011 ukončení svého členství ve výboru ke dni 15.7.2011.

Dodatečným mailem k zápisu ze schůze vnesl p.Vondryška požadavky na TDI stavby – rekonstrukce vestibulů :

- oznámení termínu konání pravidelných kontrolních dnů na uvedené stavbě a to 1 x týdně v době po 16.00 hodině,
- vyvěsit na nástěnky domů kontakt na stavbyvedoucího nebo majitele prováděcí firmy, TDI na stavbě a harmonogramu stavby

V Praze dne 14. 7 .2011

Zapsal: R. Javůrek FPS s.r.o., M.Holá