

ROZPOČET SPD Habartická

Společenství bude v roce 2011 hospodařit bez úvěru a půjček, pouze z vlastních zdrojů. Zálohy na služby a energie se budou zvyšovat *jen individuálně u členů, u kterých jsou nedoplatky.*

Mzdy a odměny SPD pro následující období se nemění:

Mzda správce FPS	98,-Kč + DPH/byt/měsíc
	95,-Kč + DPH/nebytový prostor/měsíc
tj. měsíčně celkem	18 507,-Kč + DPH nemění se
Odměna výboru	10 200,- Kč měsíčně hrubého
+ zdravotní pojištění	
pokud bude výbor pracovat jako čtyřčlenný nebude čerpat v plné výši	
Odměna KK	4 800,- Kč měsíčně hrubého
+ zdravotní pojištění	
odměny správcům vchodů	
činí	800,-Kč hrubého měsíčně pro domovníka vchodu
odměny pracovníků úklidu domu	1 600,-Kč hrubého měsíčně pro úklid vchodu
	+ úklidové prostředky do výše 200,-Kč měsíčně pro vchod

Hlasování: Většinou přítomných hlasů schváleno.

Fond oprav:

stav FO k 31.12.2011 pokud bychom nečerpali bude	cca 8 500 000,-Kč
čerpání na rekonstrukci vestibulu	cca 2 000 000,-Kč
(schránky, dlažba, vchodová stěna, nátěr stěn, úprava schodů do suterénu)	
rezerva pro havárie a nepředvídané opravy	1 500 000,-Kč
v roce 2011 lze z FO čerpat částku	5 000 000,-Kč

Příspěvky vlastníků do fondu oprav jsou hrazeny ve výši 1 538,0Kč, 1 544,0Kč a 836,-Kč měsíčně dle velikosti podlahové plochy bytu, tj. 25,5,-Kč na m2 podlahové plochy.

Příspěvky do FO se nemění.

Hlasování: Většinou přítomných hlasů schváleno.

V Praze dne 5.5.2011
Vypracovala: Ing. Holá