

NÁVRH PŘEDSEDY KONTROLNÍ KOMISE NA USNESENÍ SHROMÁŽDĚNÍ

Shromáždění vlastníků SPD Habartická konané dne 18. listopadu 2013

ukládá výboru SPD Habartická

1.1 instalovat vzduchotechniku – do konce listopadu 2013 budou instalovány dvě hlavice (1x Lomanco a 1x Cagi). Po vyhodnocení provozu bude instalováno zbylých 6 v průběhu roku 2014.

1.2. natřít zábradlí u zadních vstupů

1.3. instalovat nové zábradlí u hl. vstupů vč. opravy schodů

1.4. opravit okapy stříšek nad vstupy

1.5. připravit zateplení štítů domu

1.6. vyměnit plynové hadice s neomezenou životností v 95 bytech – podle výsledků plynové revize

1.7. seřadit a zkontrolovat okna směrem na parkoviště

1.8. opatřit kontejnery u vchodů č.503 a 502 zámky

1.9. připravit změnu stanov v souladu s novým občanským zákoníkem

1.10. připravit doplňovací volbu do výboru

1.11. zajistit opravu účetní závěrky za rok 2012

1.12 připravit návrh na snížení příspěvků do fondu oprav

1.13. uzavřít smlouvu na pronájem střechy s firmou T Mobile za stejných podmínek jako u srovnatelné smlouvy s Telefoniou (cena nájmu 120 tis. Kč, valorizace dle inflace)

1.14. podat žalobu na p. Fryče za neplacení příspěvků na služby a do fondu oprav

schvaluje

2.1 vyúčtování služeb za rok 2012

2.2 hospodářský výsledek za rok 2012

2.3 převod hospodářského výsledku za rok 2012 ve výši 13.190,18 Kč na účet nerozděleného zisku minulých let a následně k rozdělení vlastníků

bere na vědomí

3.1 zprávu výboru za rok 2012

3.2 zprávu kontrolní komise za rok 2012

O usnesení nebylo hlasováno z důvodu, že shromáždění nebylo usnášení schopné.