**POZVÁNKA**

Výbor SVJ Habartická 496-503, Praha 9 svolává

**SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ BYTOVÝCH JEDNOTEK**

domu Habartická č.p. 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, Praha 9,

které se bude konat **dne 4. 5. 2023 (čtvrtek) od 18.00 hod.**

v jídelně gymnázia Litoměřická 726, Praha 9 (přístup z ul. Litoměřická, vchod vpravo vedle hl. vstupu, po schodišti do 1. patra)

**Prezence účastníků od 17.15 hod.**

**Program Shromáždění:**

1. Zahájení, vyhodnocení účasti na Shromáždění
2. Schválení programu, určení zapisovatele schůze, ověřovatelů zápisu, sčitatelů hlasů
3. Schválení členů Výboru a volby nových členů Kontrolorů společenství
4. Schválení vyúčtování služeb
5. Schválení účetní závěrky za rok 2020, 2021
6. Změna stanov, článek 6, doplnění o možnost elektronického hlasování mimo Shromáždění. Zpřesnění legislativního požadavku.
7. Schválení valorizace mezd
8. Prezentace pozvaných firem (revitalizace domu, regulace topné soustavy)
9. Diskuze

Přílohy (účetní závěrky, harmonogram prací pro rok 2023 a další) budou dodány do 2.5.2023.

Shromáždění je usnášeníschopné, pokud je přítomna nadpoloviční většina hlasů Společenství. K zastupování na Shromáždění lze udělit plnou moc, spoluvlastníci a manželé si musí vzájemně udělit plnou moc k zastupování, podpisy nemusí být ověřené!

V Praze, dne 20. 3. 2023, za Výbor Společenství vlastníků domu Habartická 496-503, Praha 9:

Martin Henych – předseda výboru Jiří Kříž- místopředseda výboru

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**PLNÁ MOC** Já, níže podepsaný (á)

jméno, rodné číslo: …………………………………………………………………………………………………………………..

trvale bytem: ………………………………………………………………………………………………………………………..

jako vlastník, spoluvlastník SJM bytové jednotky č. …………………………, v domě č.p. ……………….

ul. Habartická, Praha 9 zplnomocňuji:

jméno, rodné číslo: ………………………………………………………………………………………………………………

trvale bytem: ……………………………………………………………………………………………………………………….

aby mne zastupoval na Shromáždění vlastníků domu č.p. 496-503, ul. Habartická, Praha 9

dne 4. 5. 2023 ve všech úkonech s právem hlasovat ve výši spoluvlastnického podílu.

V Praze, dne …………………………………………… podpis …………………………………………………………………

Zmocnění přijímám podpis ………………………………………………………………..