

# Zápis č. 02/2010 z jednání Kontrolní komise

SPD Habartická 496-503 ze dne 13. 1. 2010

*Motto: Kontrolní komise je kontrolním orgánem společenství, který je oprávněn kontrolovat činnost společenství a projednávat stížnosti jeho členů na činnost společenství nebo jeho orgánů.*

Přítomni: p. Erbertová Věra, Ing. Kubín Karel, Ing. Mikeš Stanislav

1.1.KK ve 4.čtvrtletí 2009 se zaměří na kontrolu:

1.1.1. způsobu vymáhání dlužných pohledávek od členů SPD Habartická správcem společenství  
Z: Ing. Mikeš

Představenstvem byl schválen na návrh KK postup při vymáhání pohledávek. K 1.7.2010 bude na základě zkušeností upřesněn.

1.1.2. provádění úklidu a správy v domě Z: p. Erbertová  
Úklid a správa byly vykonávány uspokojivě – drobné výhrady byly vůči vchodu 498 a 499.

1.1.3. čerpání drobných výdajů (úklid, údržba, administrativa apod.)  
Z: Ing. Kubín

Kontrola bude provedena v rámci roční inventarizace.

1.1.4. aktualizace Stanov po posledním shromáždění vlastníků  
Z: Ing. Mikeš  
Stanovy byly aktualizovány na základě návrhů přijatých na posledním shromáždění vlastníků.

2.1 KK v 1.čtvrtletí 2010 se zaměří na kontrolu:

2.1.1. Platební morálky dlužníků – největší dlužníci SPD Habartická k 14.1.2010:

**Daniel Fryč** - byt č. 497/14 : 31.294 Kč

**Jaroslav a Tomáš Machačovi** – byt č. 497/22 : 30.895 Kč

**Josef Moučka** – byt č. 500/11 : 24.477 Kč

Z: Ing. Kubín

2.1.2. Úklidu sněhu a vytvoření databáze řemesel a služeb z řad obyvatel domu SPD Habartická 496-503 a nejbližšího okolí. Zájemci hlase se p. Erbertové (mobil 737 660 641)

Z: p. Erbertová

2.1.3 Roční účetní závěrky 2009 Z: Ing. Mikeš

K rukám členů KK nedošla žádná stížnost členů SPD Habartická.  
Zápisy KK budou vyvěšeny na nástěnkách ve všech vchodech

V Praze dne 14.1.2010

Zapsal: Ing. Mikeš (mobil 605 179 192, [gabeva@volny.cz](mailto:gabeva@volny.cz) )

Zápisy ze schůzí Výboru a KK najdete na [www.habarticka.cz](http://www.habarticka.cz)